南京大学鼓楼校区外教公寓维修改造（装饰装修）多层实木地板招标要求

1. **产品需要实现的功能和目标**

南京大学鼓楼校区外教公寓位于南京大学鼓楼校区，地上四层，砖混结构，建筑面积2034.5㎡。地板铺贴面积约1000㎡。

需采购实木多层复合地板（包含钛镁合金高低条、平扣条、收口条、专业地暖垫）1000㎡。

1. **产品需满足的质量、安全、技术规格、物理特性要求**
2. ★厚度不低于15MM厚。
3. ★多层实木地热专用地板，符合《实木复合地板》（GB/T 18103-2013），优等品标准。（提供由CMA认证的检测机构出具的产品检测报告）
4. ▲地板甲醛释放量满足干燥法，F四星、高级≤0.124 mg/每立方。（提供由CMA认证的检测机构出具的产品检测报告）
5. ★燃烧性能等级是B2级。（提供由CMA认证的检测机构出具的产品检测报告）
6. ★面层树种：欧洲橡木木皮，同一块地板表面树种一致。
7. ▲面层工艺：拉丝面。
8. ★芯层常用树种：柳桉木或樟木，芯层由条板组成，板条常用厚度为大于135mm。同一块地板芯层用相同树种或材性相近的树种。芯板条之间的缝隙不能大于5mm。基材要进行严格挑选和必要的加工，不能留有影响饰面质量的缺陷。
9. ▲粘结剂必须符合环保要求。
10. ★油漆：底漆和面漆使用同一品牌的油漆，达到国家及地方环保检测要求。
11. ★高低条、平扣条：钛合金材质，厚度3毫米，应该满足在地板有效寿命期内不发生褪色、脱落、起翘现象。如同实木复合地板色的实木高低条、平扣条，满足在地板有效寿命期内不发生褪色、脱落、起翘现象。
12. ★收口条：钛合金材质，厚度2毫米，作用是美化门槛地面和地板之间的缝隙以及家具和地板之间的缝隙。
13. ★地垫：实木复合专用地热地垫，厚度3毫米，有导热透气孔，热能传播得快，防潮好，弹性高，是保护隔离地板与地面之间的潮湿，满足国家环保及防火相关要求。
14. ▲所有辅材安装前须得到甲方确认。
15. **安装要求**

**（一）整体要求**

（1）木地板铺设的方向应顺着光照的方向。

（2）木地板铺设方式宜采用工字形或自由式铺设。

（3）室内严禁在基层使用有严重污染物质，如沥青、苯酚等。

（4）基层必须干燥，可用塑料薄膜法测定地面湿度：将1m2铺在水泥地面上24h，周围用胶带粘牢。当薄膜内侧积水滴或地面变黑证明湿度过高，不能施工。

（5）地板铺装前必须将地板开箱置放于施工部位不少于24小时，以适应用户居室室内外的温度、湿度差异。

（6）地板安装进场前，地板安装单位须进场与土建单位进行工作面交接验收，并办理工作面交接手续。

（7）防潮纸必须与踢脚板上口平齐。

（8）▲大面铺装前必须进行预铺，甲方确认后方可大面铺贴。

（9）所用辅材必须符合环保和防火要求，所有做法均需安装防潮珍珠棉。

（10）各门洞口与其它地面材料交接处，应设收边条，并配合其它施工单位做好收边处理。

**（二）铺设方法：悬浮法**

（1）悬浮式铺设木地板面层幅面每边长度最大不能超过8m，相邻地板应留伸缩缝，做过桥连结处理。

（2）找平层上铺一层防潮珍珠棉垫层3mm，注意珍珠棉铺设方向与地板相垂直。

（3）先在墙角处安放好第一块板的位置，凹槽对墙，用木楔块留出10～14mm（面积较大时缝隙尺寸取较大值）伸缩缝。

（4）靠墙的一行安装到最后一块板时，取一整板，与前一块榫头相对平行放置，靠墙端留10mm划线后锯下，安装到行尾，若剩余板料长于40cm，可用于下一行首，小于40cm则应舍弃。

（5）装完前两行后，及时用绳子或尺子校准，在整个过程中拉线检查所铺地板的平直度，安装时随铺随检查，在试铺时应观察板面高度差与缝隙，随时进行调整，检查合格后才能施胶安装，头两行地板块装好后，过2h，等胶硬化、固定后再装剩下的。

（6）装到最后一行时，地板要通过测量其宽度进行切割并保证5厘米的宽度，先放好木楦块，用专用紧固件将地板挤入，安装完待2小时后撤出木楦。

（7）安装中如遇楼梯、柱子、管道或其他突出地面的硬立面时，需在地板上开出孔洞，要预留10mm空隙，并锯切成45度角。必须把地板块间的短接头互相错开至少200mm。

1. **配件、备件要求**

无

1. **产品需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范**

1、《实木复合地板》（GB/T 18103-2013）

2、《木质地板铺装、验收和使用规范》（GB/T 20238-2018）

3、《木地板铺设面层验收规范》(WB/T 1016-2002)

4、《木地板保修期内面层检验规范》（WB/T1017-2006）

5、其他相关的国家标准

1. **供应商特殊资质要求**

无

1. **商务要求**
2. 质保期：至少二年
3. 交货时间：30日历日供货并完成铺装
4. 交货地点：南京大学鼓楼校区
5. **产品验收标准**

按照国家标准及招标要求和投标人承诺进行验收。

**备注：以上要求中，加★的参数属于必须满足的要求。**